



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"21" февраля 2012 года

Документы-основания: • Передаточный акт к договору о присоединении от 11.05.2010 года Муниципального дошкольного образовательного учреждения "Детский сад №37" д.Лаврики к Муниципальному дошкольному образовательному учреждению "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан, ИНН: 4703031610, ОГРН: 1024700559740, дата гос.регистрации: 28.10.1999, наименование регистрирующего органа: Токсовское территориальное отделение Учреждения юстиции Ленинградской областной регистрационной палаты, КПП: 470301001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, п.Мурино, ул.Оборонная, д.16

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Здание детского сада №37. Нежилое. Площадь - 463,8 кв.м. Инв.№71. Лит.А. Этажность - 1., адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Лаврики.

Кадастровый (или условный) номер: 47-78-13/043/2005-077

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-13/004/2012-221

Регистратор

Каширина И. В.



(подпись)

47 - АБ 491423





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

повторное, взамен свидетельства : серия 78-АВ № 493301 , дата выдачи 27.02.2007

Дата выдачи:

"21" февраля 2012 года

Документы-основания: • Договор о передаче имущества на праве оперативного управления №16/14/0-017/06 от 21.09.2006г

• Постановление администрации муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области №3274 от 17.10.2006г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан, ИНН: 4703031610, ОГРН: 1024700559740, дата гос.регистрации: 28.10.1999, наименование регистрирующего органа: Токсовское территориальное отделение Учреждения юстиции Ленинградской областной регистрационной палаты, КПП: 470301001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, п.Мурино, ул.Оборонная, д.16

Вид права: Оперативное управление

Объект права: Здание детского сада комбинированного вида №61, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 5203,60кв.м, инв.№ 31, лит. А, адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, п.Мурино, ул.Оборонная, д.16

Кадастровый (или условный) номер: 47-78-13/041/2006-274

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" января 2007 года сделана запись регистрации № 47-78-13/041/2006-274

Регистратор

Каширина И. В.



47 - АВ 491425



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.04.2017			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:3270	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, п. Мурино, ул. Новая, д. 7/1
Площадь, м²:	2656.1
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2014
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	5457329.30
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0722001:79
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Наименование - дошкольное образовательное учреждение на 110 мест, материал стен - монолитный железобетон, газобетон, кирпич
Получатель выписки:	Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Строганова Е. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.04.2017			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:3270	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан, ИНН: 4703031610, ОГРН: 1024700559740
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 47:07:0722001:3270-47/023/2017-1 от 25.04.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор о передаче имущества на праве оперативного управления от 04.06.2015 №16/14/0-122/15
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Строганова Е. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(печатаем, фамилия)</small>

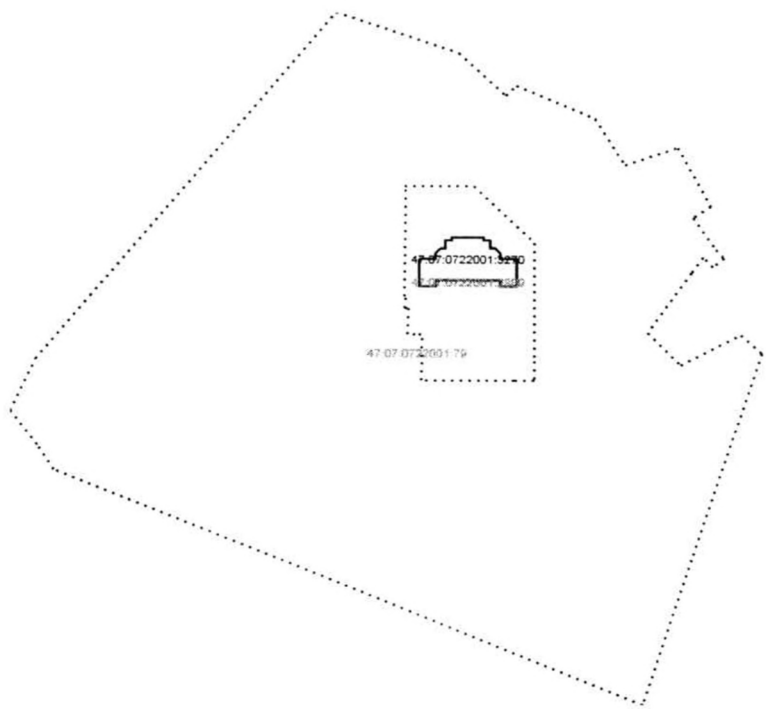
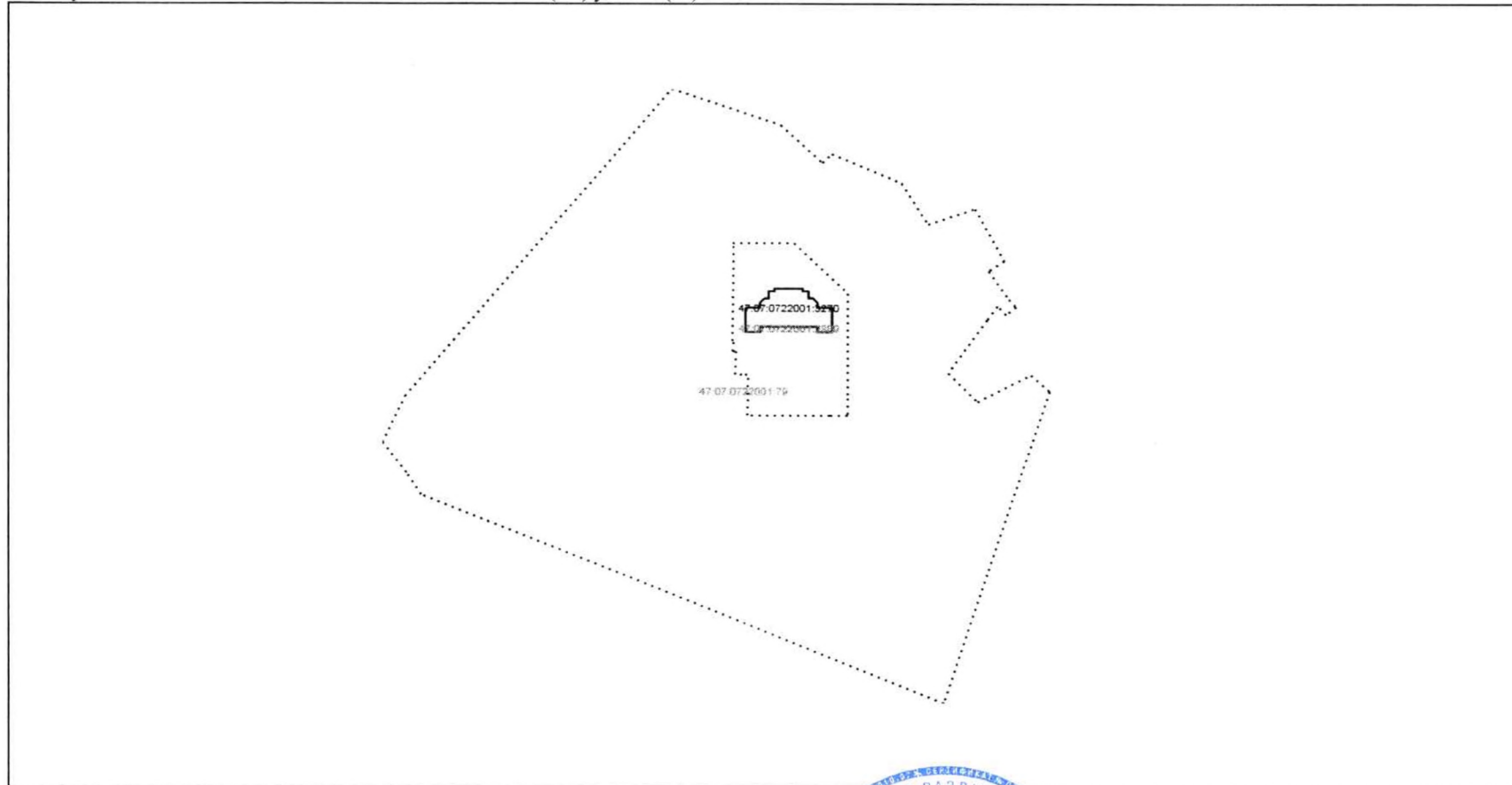
М.П.



Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
25.04.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:07:0722001:3270	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Строганова Е. С.
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)

М.П.



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.12.2019			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:27783	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муриноское городское поселение, город Мурино, проезд Скандинавский, дом 4, корпус 2
Площадь, м²:	5165.5
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Дошкольное образовательное учреждение на 240 мест
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3-4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	10613242.92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0722001:46537
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Карпова М. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.12.2019			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:27783	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан, ИНН: 4703031610, ОГРН: 1024700559740
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 47:07:0722001:27783-47/012/2019-3 от 11.12.2019
3.	Документы-основания:	3.1.	Постановление от 28.03.2019 №779, выдавший орган: Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Карпова М. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

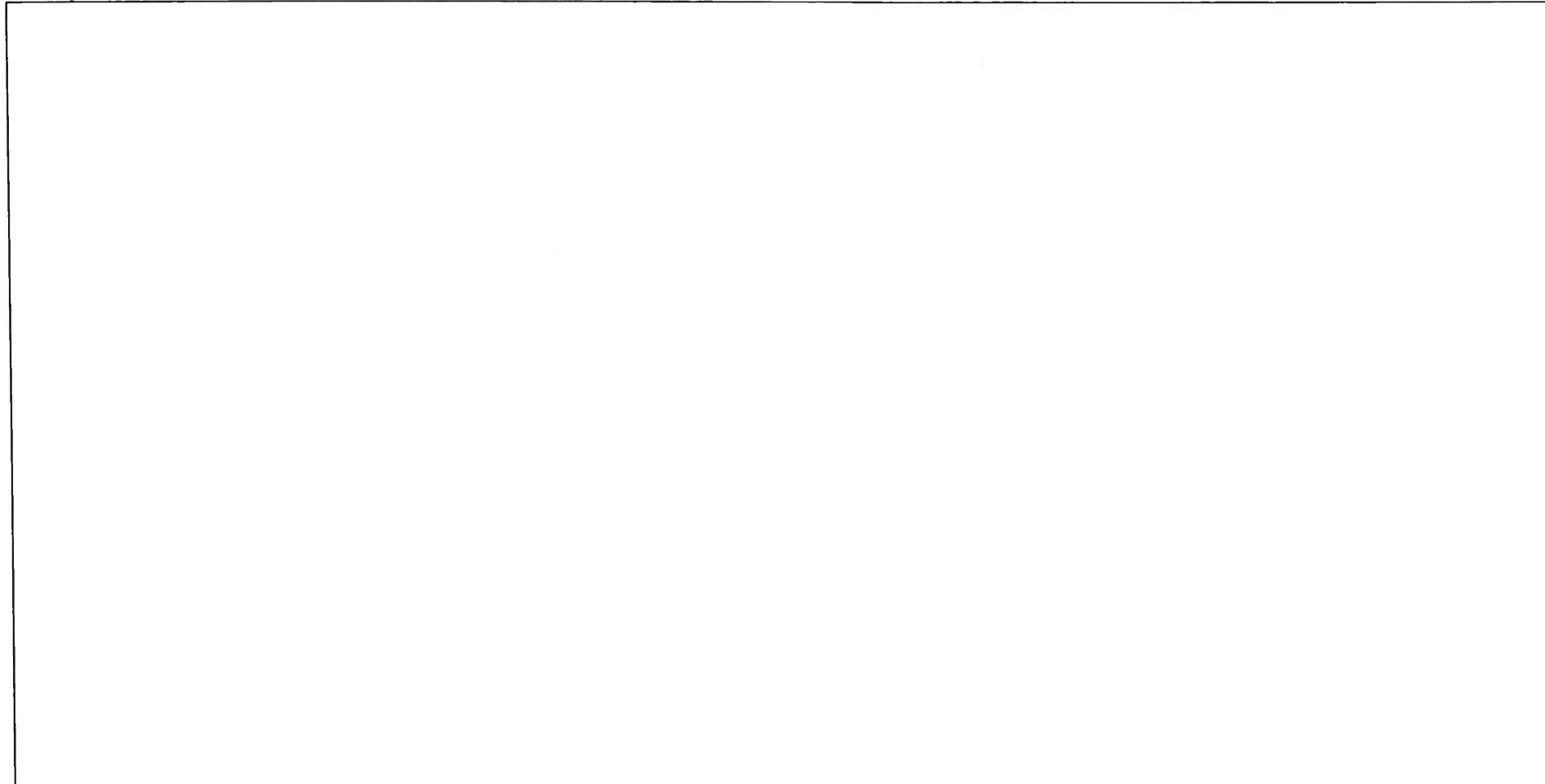
Раздел 4

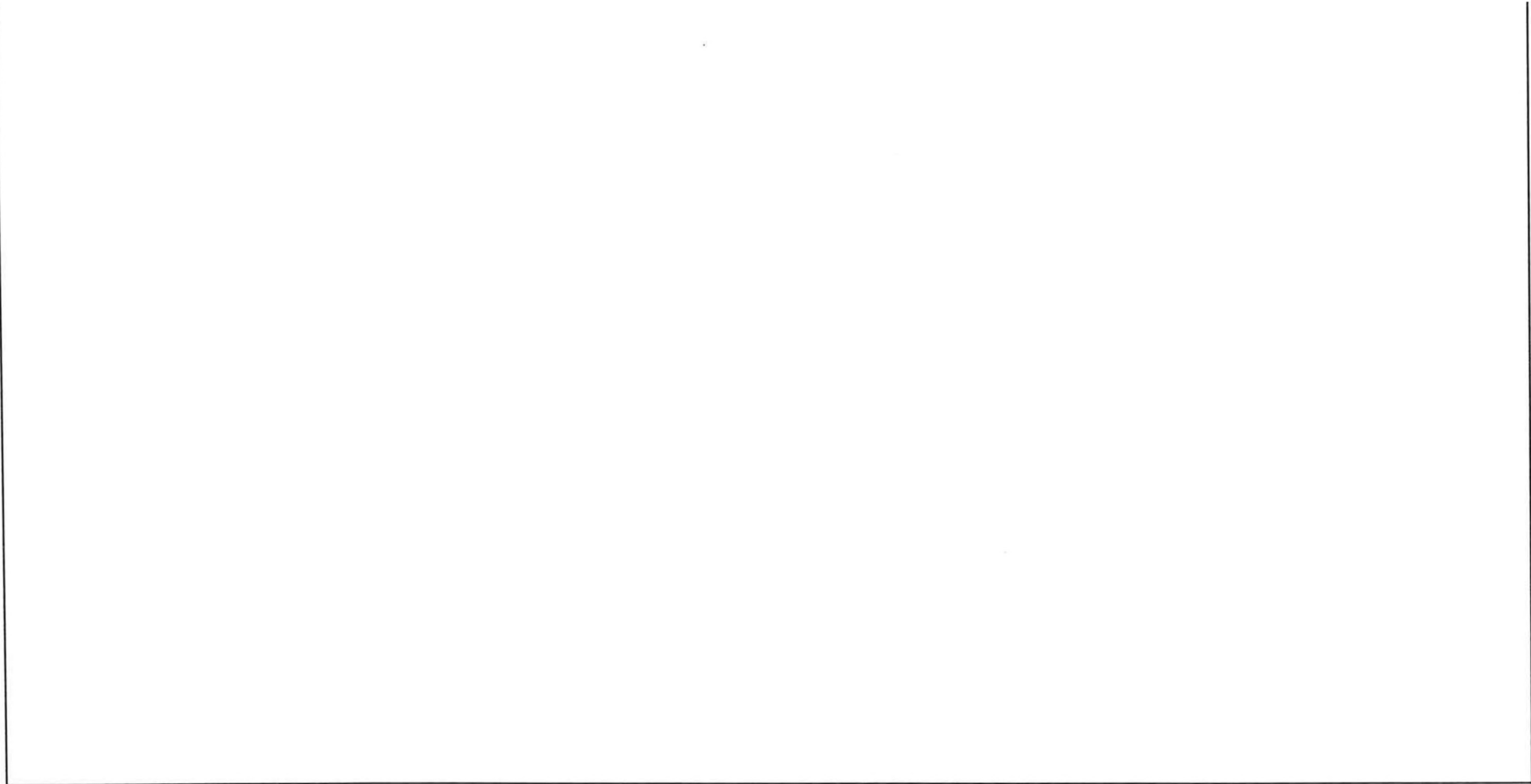
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.12.2019			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:27783	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):





Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Карпова М. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	------------------------------	---

М.П.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
16.02.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:07:0722001:18888	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0722001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	188662 Ленинградская область, Всеволожский р-н, п Мурино, ул Новая, д 7, корп 4, пом 15-Н
Площадь, м ² :	2552.6
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	5244674.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0722001:18297
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Помещение - встроенно - пристроенное дошкольное образовательное учреждение на 110 мест (ДОУ) на двух этажах.
Получатель выписки:	Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

Пантелеева О. А.

В настоящем

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.02.2017			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:18888	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад комбинированного вида №61" Медвежий Стан, ИНН: 4703031610, ОГРН: 1024700559740
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 47:07:0722001:18888-47/012/2017-1 от 16.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор о закреплении имущества на праве оперативного управления, с актом приема передачи от 27.06.2016 №05/1.6-14; Постановление от 27.05.2016 №1087, выдавший орган: администрации муниципального образования " Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Пантелеева О. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.02.2017			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:18888	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1

Файл с планом помещения отсутствует

Масштаб 1:

200



(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

Пантелеева О. А.

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.02.2017			
Кадастровый номер:		47:07:0722001:18888	

Номер этажа (этажей): **Этаж № 2**

 **Файл с планом помещения отсутствует**

Масштаб 1:

200

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

(подпись)

Пантелеева О. А.

(инициалы, фамилия)

М.П.